

Prot. n. _____ del _____

B O L L O
€. 14,62

DOMANDA Aggiornamento
 Nuova

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO		
N° Progressivo	Condizioni di punteggio	Totale Punti

**DOMANDA DI INSERIMENTO NELLA GRADUATORIA
FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE, IN LOCAZIONE,
DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**

(Regolamento Regionale 20/09/2000, n. 2 e succ. mod. ed int.)

__l__ sottoscritt _____ nat__ a _____ il _____

residente in _____ Via _____ n. _____ c.a.p. _____

C.F. _____ tel. _____; presa visione dell'avviso

del bando di concorso indetto dal Comune di Capodimonte, pubblicato nei modi e nei termini previsti dall'art.1 del regolamento regionale 20/09/2000, n. 2,

CHIEDE

di essere inserito nella graduatoria valida per l'assegnazione in locazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica disponibile nell'ambito territoriale del Comune di Capodimonte.

A TAL FINE

__l__ sottoscritt _____, valendosi delle disposizioni di cui all'art.46 e 47 del T.U. sulla documentazione amministrativa approvato con D.P.R. 287/12/2000 n°445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo T.U. nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità, sotto la sua personale responsabilità

DICHIARA

di possedere i seguenti requisiti

(barrare le caselle che interessano)

- 1 a)- di avere la cittadinanza italiana;
- b)- ovvero di avere la cittadinanza dello Stato _____ aderente alla U.E.;
- c)- ovvero di avere i requisiti previsti dall'art.38 della legge n.40 del 06/03/1998.
- 2 a)- di avere la residenza nel Comune di _____;
- b)- di svolgere attività lavorativa nel Comune di _____;
- c)- di essere attualmente lavoratore emigrato all'estero (1).

- 3 di non essere titolare esso stesso, né altro componente il proprio nucleo familiare (2) del diritto di proprietà, uso, usufrutto, abitazione su di un alloggio adeguato (3) alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito territoriale cui si riferisce il bando di concorso e nel Comune di residenza, qualora diverso da quello in cui si svolge l'attività lavorativa e, comunque, nell'ambito del territorio nazionale, su beni patrimoniali di valore complessivo superiore a € 100.000,00 (centomila/00) calcolato ai sensi di quanto previsto dall'art.21 del Reg.to Reg.le 2/2000 e succ. mod. ed int.
- 4 di non avere esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare avuto precedente assegnazione in locazione ovvero in proprietà, originaria o derivata, immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici e di non aver goduto di finanziamento agevolato in qualunque forma concesso dalla Stato o da Enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia utilizzabile ossia perito senza dar luogo al risarcimento del danno o sia stato espropriato per pubblica utilità.
- 5 che il reddito annuo complessivo del nucleo familiare (4) è di € _____ non superiore al limite per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa stabilito dalla Regione e vigente al momento della pubblicazione del bando di concorso, come risulta dal totale indicato nel prospetto A).
- 6 di non avere esso stesso né altro componente il nucleo familiare ceduto in tutto od in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice.
- 7 di non avere occupato senza titolo un alloggio di edilizia residenziale pubblica destinato all'assistenza abitativa.

Prospetto A)

DATI RELATIVI AL NUCLEO FAMILIARE (2)

RELAZIONE DI PARENTELA (a)	COGNOME E NOME	DATA DI NASCITA	STATO CIVILE (b)	R E D D I T I		NOTE
				DA LAVORO DIPENDENTE	ATRI REDDITI (c)	
TOTALE						
DETRAZIONI COMPONENTI N. F. RESTANO						
REDDITO CONVENZIONALE				x 0,60		

NOTE :

- (a) indicare: C (coniuge); F (figlio ed assimilati); A (altri familiari); E (estranei abitanti nello stesso alloggio).
 (b) indicare: 1 (celibe/nubile); 2 (coniugato/a); 3 (vedovo/a) 4 (separato/a legalmente); 5 (divorziato/a).
 (c) dominicale (rivalutato), agrario, di fabbricati (effettivo), lavoro autonomo, di impresa minore, di partecipazione in società di capitale (dividendi, interessi, rendite varie), diversi etc.

CONDIZIONI PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

Per la collocazione in graduatoria del concorrente o per l'aggiornamento della sua posizione, sarà attribuito un punteggio corrispondente alla somma dei punti relativi a una o più delle seguenti condizioni (se cumulabili tra loro) in cui dichiara di trovarsi (5):

TIPO DI CONDIZIONE DEL RICHIEDENTE

(barrare le caselle che interessano)

Punti attribuibili

<input type="checkbox"/>	a) - richiedenti senza fissa dimora o che abitino con il proprio nucleo familiare in un centro di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo provvisorio da organi, enti e associazioni di volontariato riconosciute ed autorizzate preposti alla assistenza pubblica	a)	5
<input type="checkbox"/>	b) - richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio: 1) - a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità, emessi da non oltre 3 anni alla data di pubblicazione del bando	b1)	8
<input type="checkbox"/>	2) - a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto 2.1) - il cui termine per il rilascio fissato dal Giudice non è ancora maturato	b2.1)	7
<input type="checkbox"/>	2.2) - il cui termine per il rilascio fissato dal Giudice è già maturato	b2.2)	8
<input type="checkbox"/>	c)- richiedenti che abbiano abbandonato l'alloggio e per i quali sussistano accertate condizioni di precarietà abitativa: 1) - a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità, già eseguiti da non oltre 3 anni alla data di pubblicazione del bando	c1)	6
<input type="checkbox"/>	2) - a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto già eseguiti da non oltre 3 anni alla data di pubblicazione del bando	c2)	5
<input type="checkbox"/>	3) - a seguito di collocamento a riposo in caso di occupazione di alloggio di servizio	c3)	2
<input type="checkbox"/>	d)- richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in alloggio che presenta affollamento. <i>Si ha affollamento quando il rapporto di vano-abitante è di 1 a 2. Il numero di vani si determina dividendo la superficie utile per 14 mq, al netto di una superficie per aree accessorie e di servizio del 20%</i>	d)	6
<input type="checkbox"/>	e)- richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare: 1) in alloggio il cui stato di conservazione e manutenzione è scadente, ai sensi della normativa vigente.....	e1)	5
<input type="checkbox"/>	2) in alloggio il cui stato di conservazione e manutenzione è mediocre, ai sensi della normativa vigente	e2)	3
<input type="checkbox"/>	f)- richiedenti che, alla data di pubblicazione del bando, abitino con il proprio nucleo familiare in un alloggio il cui canone, risultante dal contratto di locazione registrato, esclusi gli oneri accessori, incida sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare: 1)- per oltre 1/3	f1)	3
<input type="checkbox"/>	2)- per oltre 1/5	f2)	2
<input type="checkbox"/>	3)- per oltre 1/6	f3)	1
<input type="checkbox"/>	g)- richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in uno stesso alloggio con altro nucleo o più nuclei familiari	g)	5
<input type="checkbox"/>	h)- richiedenti il cui reddito annuo complessivo desunto dall'ultima dichiarazione dei redditi risulta non superiore all'importo di una pensione minima INPS	h)	8
<input type="checkbox"/>	i)- richiedenti con il reddito derivante per almeno il 90% da lavoro dipendente e/o pensione	i)	3
<input type="checkbox"/>	l)- richiedenti che facciano parte di uno dei seguenti nuclei familiari: 1)- nuclei familiari composti da persone che, alla data della pubblicazione del bando, abbiano superato i 65 anni d'età; di tali nuclei possono far parte componenti anche non ultrasessantacinquenni, purchè siano totalmente inabili al lavoro ovvero minori, purchè siano a carico del richiedente	l1)	5
<input type="checkbox"/>	2)- nuclei familiari che siano costituiti entro i 3 anni precedenti alla data di pubblicazione del bando ovvero la cui costituzione prevista entro il termine massimo di 1 anno dalla stessa data ed i cui componenti non abbiano superato, alla data di pubblicazione del bando, il trentacinquesimo anno d'età;	l2)	6
<input type="checkbox"/>	3)- nuclei familiari composti da persone sole con almeno un figlio convivente a carico	l3)	5
<input type="checkbox"/>	4)- nuclei familiari nei quali uno o più componenti, anche se minori, conviventi o comunque a totale carico del richiedente, risultino affetti da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente, certificata ai sensi della normativa vigente, superiore al 66% della capacità lavorativa	l4)	5
<input type="checkbox"/>	5)- nuclei familiari composti da profughi cittadini italiani	l5)	3
<input type="checkbox"/>	6)- nuclei familiari con un numero di figli superiore a due	l6)	5
<input type="checkbox"/>	7)- nuclei familiari composti da una sola persona maggiorenne	l7)	3

La sottoscrizione del presente modulo autorizza al trattamento dei dati personali a norma del D. Lgs. n. 196 del 30/06/2003.

Allego fotocopia documento di riconoscimento.

..... ,

IL DICHIARANTE

NOTE:

1)- Per i lavoratori emigrati all'estero è ammessa la partecipazione per un solo ambito territoriale, da indicare con una dichiarazione certificata

dalla rappresentanza consolare, da allegare alla domanda a pena di inammissibilità.

- 2)- **Per nucleo familiare si intende** la famiglia costituita da una persona sola ovvero dai coniugi, dai figli legittimi, naturali, riconosciuti, adottivi, dagli affiliati nonché dagli affidati per il periodo effettivo dell'affidamento, con loro conviventi. Fanno, altresì, parte del nucleo familiare il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il richiedente duri ininterrottamente da almeno due anni alla data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Sono considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela, purché la convivenza abbia carattere di stabilità, sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale, sia stata instaurata da almeno quattro anni alla data di pubblicazione del bando di concorso e dimostrata nelle forme di legge.
- 3)- **Definizione di alloggio adeguato:** si definisce *alloggio adeguato* l'alloggio la cui superficie utile, misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, è non inferiore a quarantacinque metri quadrati ed il cui numero di vani, calcolato dividendo la superficie utile per quattordici metri quadrati è pari o superiore al numero dei componenti il nucleo familiare.
Alloggio scadente: l'art. 21 della legge n.392/1978 considera scadente l'alloggio che non dispone di impianto elettrico o idrico con acqua corrente in cucina o nei servizi, ovvero se non dispone di servizi igienici privati o se essi siano comuni a più unità immobiliari, oppure quando siano in scadenti condizioni almeno quattro elementi propri dell'alloggio: pavimenti; pareti e soffitti; infissi; impianto elettrico; impianto idrico e servizi igienico-sanitari; impianti di riscaldamento; nonché dei seguenti elementi comuni: accessi, scale e ascensore; facciate; coperture e parti comuni in genere: tutto ciò, secondo e nei limiti di quanto previsto dall'art.21 citato e dal Decreto attuativo del Ministero dei LL.PP. 9/10/1978 (in G.U. 11/10/1978, n.284).
Lo stato dell'alloggio si considera mediocre qualora siano in scadenti condizioni tre degli elementi di cui sopra, dei quali almeno due devono essere propri dell'unità immobiliare.
- 4)- **Reddito annuo complessivo del nucleo familiare:** si intende la somma dei redditi fiscalmente imponibili al lordo delle imposte e al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari, percepiti da tutti i componenti del nucleo familiare. Il reddito da lavoro dipendente o da pensione è determinato diminuendolo del 40%, dopo aver effettuato le detrazioni per i componenti del nucleo familiare a carico del richiedente.
- 5) - **Collocazione in graduatoria dei concorrenti:** le condizioni di cui alle lettere a), b), c) non sono cumulabili tra loro e con le condizioni di cui alle lettere d) ed f). Non sono altresì cumulabili tra loro le condizioni di cui alle lettere h) ed i). A parità di punteggio, l'ordine di collocazione nella graduatoria, sarà determinato dall'anzianità di presentazione della domanda. In caso di ulteriore parità si farà luogo al sorteggio.
- 6) - **Può essere presentata una sola domanda per ciascun nucleo familiare.** Possono partecipare al concorso per l'assegnazione degli alloggi autonomamente rispetto al nucleo familiare di cui fanno parte: **a)** i figli coniugati; **b)** i nubendi che, alla data di pubblicazione del bando di concorso, abbiano effettuato le pubblicazioni del matrimonio e lo contraggano prima dell'assegnazione dell'alloggio; **c)** le persone sole con almeno un figlio convivente a carico.
- 7)- **Possono presentare domanda:** i cittadini di Stati aderenti alla Unione Europea ed i cittadini stranieri titolari di carta di soggiorno o regolarmente soggiornanti, che siano iscritti nelle liste di collocamento, o che esercitino regolare attività lavorativa autonoma o dipendente (legge 40/1998, art.38).

MITT: _____

AL COMUNE DI CAPODIMONTE

Piazza della Rocca n. 4

01010 – CAPODIMONTE (VT)